

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. .../QĐ-SGDVN on ... of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỆ TAM
ORGANIZATION NAME

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 02/6/2023-CBTT
No.: .../...



TPHCM, ngày 21 tháng 6 năm 2023
... , day...month ... year...

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỆ TAM**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: DTA

- Địa chỉ/*Address*: 2/6 – 2/8 Núi Thành Phường 13 Quận Tân Bình Tp, HCM

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 028.3997.4668 Fax: 028.3997.4679

- E-mail: info@detamland.com

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Nghị quyết HĐQT số 02/6/2023/NQ-HĐQT ngày 20/6/2023 về việc Điều chỉnh tiến độ đầu tư Khu chung cư DETACO (CC02).

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/*In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed*)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 21/6/2023 tại đường dẫn <http://www.detamland.com>/This information was published on the company's website on .../.../... (date), as in the link

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/Documents on disclosed information.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



Lưu Văn Quỳnh Trang



Tp.HCM, ngày 20 tháng 6 năm 2023

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỆ TAM

(V/v: Điều chỉnh tiến độ đầu tư Khu chung cư DETACO (CC02))

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam và các văn bản sửa đổi bổ sung tại từng thời điểm;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đệ Tam hiện hành;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị CTCP Đệ Tam số 01/6/2023/BBH-HDQT ngày 20/6/2023.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Điều chỉnh tiến độ đầu tư Khu chung cư DETACO (CC02).

- Dự án: **Khu chung cư DETACO (CC02).**
- Địa điểm thực hiện dự án: xã Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.
- **Tiến độ đầu tư:**

+ Trước khi điều chỉnh:

Thời gian xây dựng, phân đoạn thực hiện, tiến độ thực hiện: Từ năm 2014-2020, gồm 3 giai đoạn:

- Từ năm 2014-2016: xây dựng từ 2 đến 4 block chung cư.
- Từ năm 2017-2018: xây dựng từ 2 đến 4 block chung cư.
- Từ năm 2019-2020: xây dựng các block chung cư còn lại và công trình liên quan.

+ Sau khi điều chỉnh:

Thời gian xây dựng, phân đoạn thực hiện, tiến độ thực hiện:

- *Giai đoạn 1: Từ năm 2014-2022 đã triển khai xây dựng hoàn thành 04 block chung cư và các hạng mục sân đường nội bộ liên quan.*

- *Giai đoạn 2: Đối với các hạng mục còn lại, tiến độ thực hiện kể từ ngày được UBND tỉnh điều chỉnh chấp thuận đầu tư như sau:*

+ *Thực hiện hoàn thành công tác bồi thường phần còn lại: 06 tháng*

+ *Lập hồ sơ giao đất đối với phần diện tích còn lại của dự án: 03 tháng*

+ *Sau khi được điều chỉnh chấp thuận đầu tư sẽ triển khai thi công xây dựng từ 02-04 block chung cư và các hạng mục sân đường nội bộ liên quan: 20 tháng*

+ *Sau khi được giao đất phần còn lại sẽ triển khai các hạng mục còn lại của dự án: 24 tháng.*

Điều 2: Thông qua việc triển khai.

Thông qua việc Giao và ủy quyền cho Bà Phạm Thị Kim Xuân – Người đại diện theo pháp luật của Công ty chủ động liên hệ với các Cơ quan ban ngành liên quan của các địa phương để thực hiện tất cả các nội dung liên quan đến điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án Khu chung cư DETACO (CC02) tại xã Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai. Bà Phạm

